



**Ansprechpartner**

Tanja Tenten

**Direktwahl**

02131.5996-34

**E-Mail**

info@gwg-neuss.de

## SACHBEARBEITER\*IN FÜR DIE BUCHHALTUNG (M/W/D) GESUCHT

.....

Die Gemeinnützige Wohnungs-Genossenschaft e.G. Neuss ist ein modernes Dienstleistungsunternehmen mit Tradition. Unser Immobilienbestand umfasst rund 3.600 Wohnungen in beliebten Wohngebieten in Neuss und Kaarst.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir zur Verstärkung unseres Teams in Vollzeit eine/n

### Sachbearbeiter\*in (m/w/d) in der Buchhaltung mit dem Schwerpunkt Betriebskostenabrechnung

#### Wir bieten Ihnen

- eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit
- einen sicheren Arbeitsplatz mit flexiblen Arbeitszeiten
- ein attraktives Arbeitsumfeld
- gute Weiterbildungsmöglichkeiten
- Vergütung nach dem Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

#### Ihre Aufgaben

- Vorbereitung, Überprüfung und Erstellung der jährlichen Abrechnung der Betriebs- sowie Heizungs- und Warmwasserkosten einschließlich der schriftlichen Information an die Mieter
- Bearbeitung von Widersprüchen und Korrespondenz mit Mietern
- Betreuung der Schnittstellen zu Versorgern und Abrechnungsdienstleistern
- laufende Analyse der Betriebs-, Heizungs- und Warmwasserkosten unter Beachtung der Verbräuche und Preisentwicklungen nach Betriebskostenarten und Verwaltungseinheiten
- Vorkalkulation von Nebenkosten bei neuen Objekten
- Kontierung sämtlicher Buchungsbelege, sowie das Prüfen und Zahlen von Rechnungen im digitalen Invoice Workflow



**Ansprechpartner**

Tanja Tenten

**Direktwahl**

02131.5996-34

**E-Mail**

info@gwg-neuss.de

**Sie bringen mit**

- eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- buchhalterische Berufserfahrung, wünschenswerterweise in der Wohnungs- bzw. Immobilienwirtschaft
- einen sicheren Umgang mit MS-Office-Anwendungen
- Kundenorientierung, Teamfähigkeit und Souveränität
- Engagement, Selbständigkeit und Verantwortungsbewusstsein

Interessiert und motiviert? Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin an:

**Kontakt**

Gemeinnützige Wohnungs-Genossenschaft e.G.

Frau Tanja Tenten

Markt 36

41460 Neuss

Telefon 02131 5996-34

Telefax 02131 5996-31

info@gwg-neuss.de

www.gwg-neuss.de