



Ansprechpartner

Tanja Tenten

Direktwahl

02131.5996-34

E-Mail

info@gwg-neuss.de

HAUSWART*IN (M/W/D) GESUCHT

.....

Die Gemeinnützige Wohnungs-Genossenschaft e.G. Neuss ist ein modernes Wohnungsunternehmen mit über 120-jähriger Tradition. Unser Immobilienbestand umfasst rund 3.700 Wohnungen in beliebten Wohngebieten der Städte Neuss und Kaarst. Wir fördern Nachbarschaften und bieten umfangreiche Serviceangebote weit über das Wohnen hinaus.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir in Vollzeit eine/n

Hauswart*in (m/w/d)

Sie arbeiten in einem motivierten Team von mehreren Hauswarten und übernehmen die Betreuung für einen eigenen Immobilienbestand von ca. 900 Wohnungen, die sie bequem mit einem eigenen Elektropoolfahrzeug erreichen können.

Das bieten wir Ihnen

Die Wohnungswirtschaft ist eine zukunftssichere Branche mit einem vielseitigen und interessanten Aufgabenspektrum. Sie finden bei uns einen sicheren Arbeitsplatz mit familienfreundlichen Arbeitszeiten sowie ein attraktives Arbeitsumfeld. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, bei einer Wochenarbeitszeit von 38 Stunden. Darüber hinaus dürfen Sie gute Weiterbildungsmöglichkeiten erwarten und profitieren von zusätzlichen Angeboten wie etwa der Möglichkeit eines Jobrad-Leasings oder des kostenlosen Deutschlandtickets und vielen weiteren Aufmerksamkeiten.

Ihre Aufgaben

- Überwachung des einwandfreien Gesamtzustandes der betreuten Wohnimmobilien
- Beauftragung und Prüfung von Handwerkerleistungen inkl. Rechnungsbearbeitung
- Kontrolle und Überwachung der haustechnischen Einrichtungen inkl. Überprüfung von Wartungsarbeiten
- Prüfen und Dokumentation der Verkehrssicherungspflichten
- Ablesung von Zählerdaten zur Unterstützung der Heiz- und Betriebskostenabrechnung
- abwechselnde Wahrnehmung des Bereitschaftsdienstes an definierten Abenden bis 20.00 Uhr und alle 4-6 Wochen auch am Wochenende
- persönliche Kundenbetreuung unserer Mitglieder/Mieter



Ansprechpartner

Tanja Tenten

Direktwahl

02131.5996-34

E-Mail

info@gwg-neuss.de

Ihr Profil

- eine abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung idealerweise als Elektriker oder Installateur
- gewerkeübergreifendes Fachverständnis
- umfassenden Dienstleistungsgedanken im Sinne unserer Mitglieder/Mieter
- soziale Kompetenz, sicheres Auftreten und Kommunikationsstärke
- Engagement, Teamfähigkeit und Belastbarkeit
- Hohes Maß an Selbstständigkeit und Eigenverantwortung
- zeitliche Flexibilität (Bereitschaftsdienst)
- Kenntnisse mit gängigen EDV-Programmen (MS-Office-Anwendungen)
- PKW-Führerschein, Klasse B

Interessiert und motiviert? Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, vorzugsweise per E-Mail, mit Angaben zu Ihrer Einkommensvorstellung und zum nächstmöglichen Einstellungstermin an:

Kontakt

Gemeinnützige Wohnungs-Genossenschaft e.G.

Tanja Tenten

Markt 36

41460 Neuss

Telefon 02131 5996-34

Telefax 02131 5996-31

info@gwg-neuss.de

www.gwg-neuss.de