

GEMEINSAM FÜR EINE SAUBERE WOHNANLAGE



Auch in den harmonischsten Hausgemeinschaften kommt es vor, dass sich aufgrund unterschiedlicher Ansichten zur Mülltrennung und -entsorgung Konflikte entwickeln. Für unsere Haus- und Wohnungsverwalter gehört dies mit zur alltäglichen Arbeit.

Dabei ist es wirklich ganz einfach, den Abfall korrekt zu trennen und den Müllplatz sauber zu halten. Man muss dazu nur wenige Punkte beachten.

Eine saubere Wohnanlage trägt zum Wohlbefinden unserer Mitglieder bei. Entscheidend ist hierbei die richtige Mülltrennung und ein verantwortungsvoller Umgang mit den gemeinschaftlichen Müllplätzen. Werden Abfälle korrekt entsorgt, können Probleme wie Ratten-, Mäuse- und Ungezieferbefall, unangenehme Gerüche und Streitigkeiten innerhalb der Hausgemeinschaft vermieden werden.

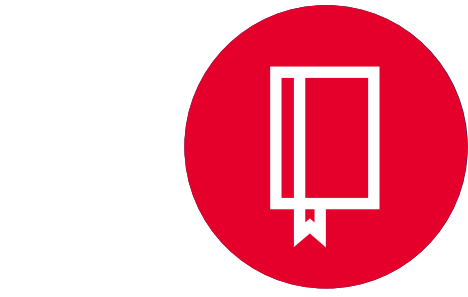
Besonders wichtig ist, Abfälle ausschließlich in die dafür vorgesehenen Mülltonnen zu werfen. Müllsäcke oder einzelne Abfälle dürfen auf keinen Fall neben den Tonnen abgestellt werden, da dies einen Ungezieferbefall begünstigt. Sollten die Tonnen einmal an der Straße stehen und es muss noch Müll entsorgt werden, dann bitte diese auch in den Tonnen entsorgen und nicht aus Bequemlichkeitsgründen an den Müllplatz stellen.

Um Fehlbefüllungen der Mülltonnen vorzubeugen, sind an jedem Müllplatz Schilder zur korrekten Mülltrennung angebracht. Zusätzlich sind viele unserer Tonnen mit Aufklebern in zehn Sprachen versehen. Die Aufkleber kennzeichnen die Tonnen für Verpackungen (gelb), Papier und Karton (blau) sowie Restmüll (grau). Alles zur Mülltrennung und Sondermüll finden Sie auch auf unserer Homepage unter www.gwg-neuss.de/mitglieder/wohnenwissen-a-z/muelltrennung.



Probleme gibt es häufig bei der Entsorgung von Papier und Karton, da diese gerne auch unzerkleinert in die Papier-tonne gegeben werden. Kartons und Schachteln sollten stets flach zusammen gefaltet und zerkleinert in die blaue Tonne entsorgt werden, sodass alle Mitglieder die Möglichkeit haben, ihr Altpapier zu entsorgen. Sollte die blaue Tonne voll sein, so ist das Altpapier nicht daneben zu stellen, sondern nehmen Sie es wieder mit nach Hause und versuchen es an einem anderen Tag erneut bzw. nutzen Sie die öffentlichen Papiercontainer der Stadt Neuss. Für großes Konfliktpotenzial sorgt auch

immer wieder falsch abgestellter Sperrmüll in der Nachbarschaft. Sperrige Gegenstände wie Möbel, Teppiche oder Matratzen dürfen nicht einfach am Müllplatz abgestellt werden, sondern müssen dem Sperrmüll zugeführt werden. Um Ärger und wilde Müllkippen zu vermeiden, stellen Sie den Sperrmüll bitte erst einen Tag vor Abholung vor Ihrem eigenen Gebäude an die Straße, nicht vor dem Gebäude Ihres Nachbarn. Auch Grünflächen sind kein Lagerplatz für Sperrmüll. Die Abholung des Sperrmülls ist kostenlos und kann in Neuss bei der AWL (02131.12.44.80, kundenzentrum@awl-neuss.de) angemeldet werden.



EINBRUCHZAHLEN STEIGEN

Polizei-Kampagne für ein sicheres Zuhause.



Ein Einbruch in die eigenen, sicher geglaubten vier Wände ist ein Schock. Da die Einbruchzahlen steigen, hat die Polizei eine Kampagne mit dem Titel „KEINBRUCH“ gestartet. Sie gibt Tipps für das richtige Verhalten und das Sichern der eigenen Wohnung. Am 03.12.2026, 15 Uhr, erfahren Interessierte von der Polizei aus erster Hand mehr dazu: beim Beratungsvortrag in unserer Römerstube im Rahmen des Mietercafés. Wer mit dabei sein will, meldet sich rechtzeitig bei uns an.

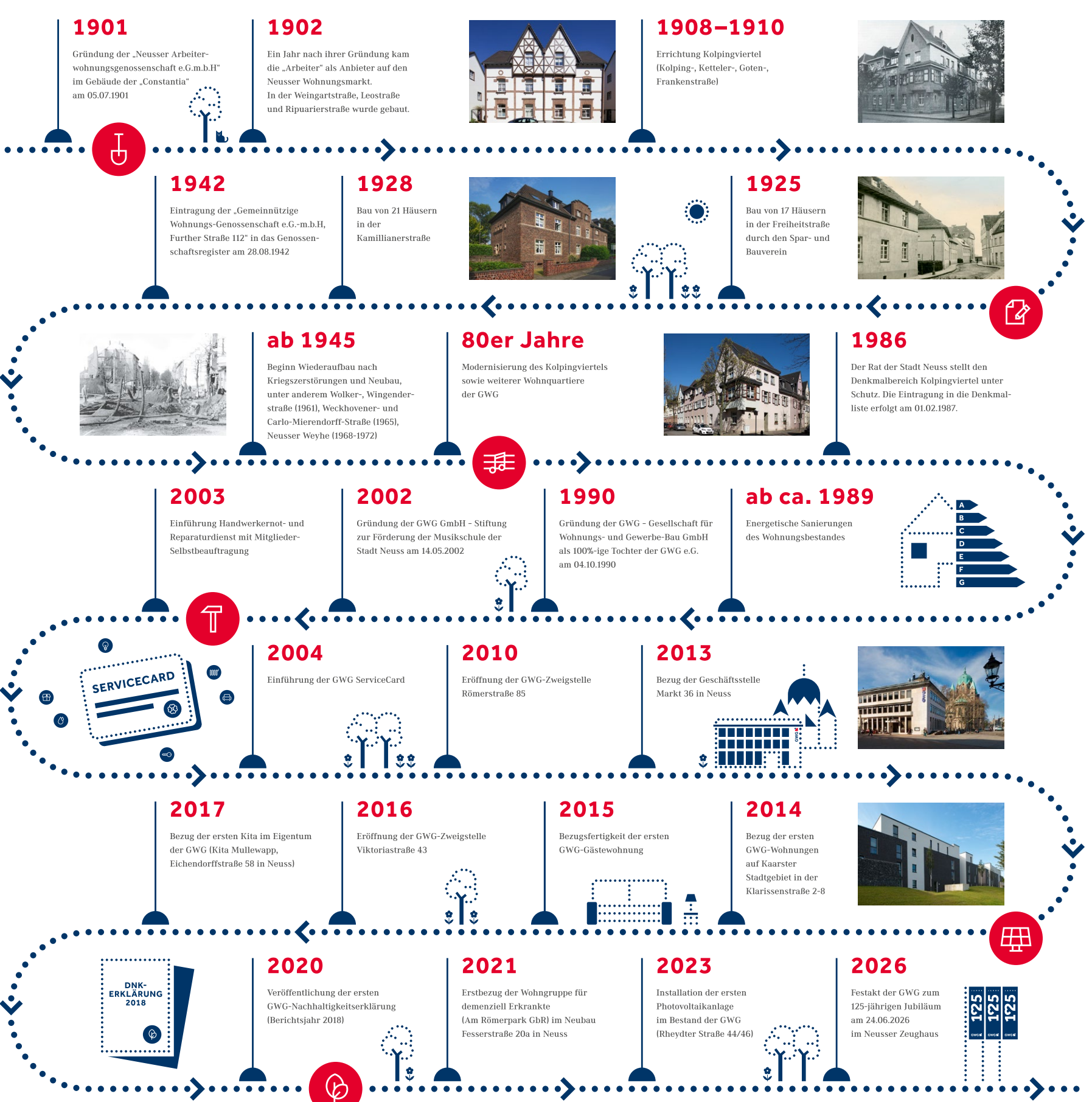
zent der Einbrüche scheiterten. Das bedeutet, die Einbrecher/innen kamen über das Versuchsstadium nicht hinaus. Gründe für ein solches Misslingen sind neben einer aufmerksamen Nachbarschaft die richtigen Sicherungsmaßnahmen an Haus-/Wohnungs-/Keller-Türen, Fenstern und Garagen. Aber auch Gegenstände, die von Einbrecher/innen spontan als Hilfsmittel für einen Einstieg zweckentfremdet werden können, sollten nicht in unmittelbarer Umgebung stehen. Auch davon berichtet die Polizei in ihrem Vortrag „KEINBRUCH“ bei uns in der Römerstube.

Was ist sicher?
Die Möglichkeiten zur Sicherung des eigenen Zuhauses sind vielfältig, und genau dort setzt auch die Kampagne „KEINBRUCH“ der Polizei an. Was ist sinnvoll, was kann man sich sparen? Wie sicher ist eine Maßnahme? Das Zusammenspiel von verschiedenen Sicherungsoptionen stellt die besten Möglichkeiten dar. Das Anbringen von Querriegeln an der Eingangstür und das Installieren von Teleskopstangen an den Fenstern sind Maß-

nahmen, die einem nicht nur ein sichereres Gefühl geben, sondern den Einbrecher/innen auch das Leben schwer machen. Zu den Sicherungsmaßnahmen gehören aber nicht nur sichernde eingebaute Vorkehrungen, sondern vor allem auch das eigene Verhalten. Eingangstüren sind abzuschließen, wenn man das Haus verlässt. Zieht man sie nur zu, können sie auch ohne Schlüssel geöffnet werden. Auch Balkontüren oder Fenster sollten beim Verlassen der Wohnung nicht auf „kipp“ stehen.

www.k-einbruch.de
Die Polizei hat für ihre Kampagne eigens eine Homepage eingerichtet. Auf www.k-einbruch.de kann man sich umfassend zu dem Thema „Sicherung des eigenen Zuhauses“ informieren, zum Beispiel gibt es hier auch ein „interaktives Haus“. Neben den Beratungsstellen der Polizei sind ebenso Hersteller und Fachbetriebe aufgeführt, bei denen Sicherheit groß geschrieben wird.

Am 03.12.2026 ist der Sicherheitstechnische Fachberater der Kreispolizeibehörde des Rhein-Kreises Neuss, Rainer Ippers, im Rahmen unseres Mietercafés in der Römerstube, Römerstraße 85, zu Gast. Bei seinem 60- bis 90-minütigen Vortrag steht er auch für persönliche Fragen zur Verfügung.



FLOTTE FINGER STRICKEN

Jeden Dienstag in der Römerstube.

Stricken ist wieder hipp. Das ist aber nicht der Grund, warum sich die „Flotten Finger“, wie sich die Handarbeitsgruppe selber nennt, in der Römerstube der GWG, in der Römerstraße 85, dienstags von 13.15 Uhr bis 16.30 Uhr, trifft. Hier stricken die meisten schon seit vielen Jahrzehnten.

Also, nicht alle der Anwesenden, denn das gibt das Alter einer Schülerin, die ebenfalls sporadisch Mitglied der Runde ist, gar nicht her. Dem Hobby nachgehen kann sie aktuell, weil die großen Sommerferien sind und sie schulfrei hat. Die Zeit hätte sie normalerweise nicht. Die



älteste Teilnehmerin der achtköpfigen „Flotten Finger“ ist mit über 70 Jahren Strickerfahrung die Routinierteste der Runde. Wie viel man kann, oder wie lange man strickt, spielt aber keine Rolle.

Hingehen, mitstricken
Es entstehen Pullover, Schals, Socken, Jacken, Kindersachen und Vieles mehr beim unterhaltsamen Austausch. Kaum hat man den Raum betreten, empfängt einen die humorvolle und herzliche Stimmung. Ist man das erste Mal da, hat man doch das Gefühl, nie weg gewesen zu sein. Ob Lernwillige, Anfänger/innen oder Könnler/innen - jede und jeder ist willkommen, Alter egal. Wolle und Nadel mitbringen, und dann geht es los. Hauptsache, man nimmt an der Gemeinschaft teil und klönt ebenfalls „frei nach Neusser Schnauze“, wie belustigt festgestell wird. Reihum backen sie Kuchen und genießen den zum Kaffee vor Ort. Das Backen ist aber kein Muss für die Teilnehmer. Wenn es keinen gibt, bestellt - wer mag - zum Beispiel eben Pizza.

GWG-SPLITTER *** GWG-SPLITTER *** GWG-SPLITTER *** GWG-SPLITTER *** GWG-SPLITTER

Sommernachtslauf 2026

Auch wenn der 42. Sommernachtslauf bereits im Mai 2026 mit neuer Streckenführung stattfand, so möchten wir es nicht versäumen, unser GWG-Laufteam & Friends in den sehr auffälligen pinken Shirts vorzustellen.



Fahrt zum Weihnachtsmarkt

Besuchen Sie mit uns am Samstag, den 28.11.2026, den romantischen Weihnachtsmarkt in Ahweiler. Seine unverwechselbare Lage innerhalb der fast 800 Jahre alten Stadtmauer mit den vier mächtigen Stadttoren und den engen, von Fachverkäufern geschmückten Gassen machen den Weihnachtsmarkt zu einem besonderen Ausflugsziel. Wir

starten um 9 Uhr in Neuss, die Rückfahrt ist für 17 Uhr geplant. Wer gerne teilnehmen möchte, kontaktiert bitte unser Service-Center unter 021 31 / 59 96 -0.

Mitgliederbefragung Bezirk 3

Seit August läuft unsere Mitgliederbefragung im Bezirk 3 (Neuss Süd). Bitte nutzen Sie die Chance, Ihre Wohnsituation aktiv mitzugestalten und beteiligen Sie sich noch bis Ende September. Unter allen Teilnehmenden wird nach Abschluss der Befragung eine Monatsmiete (Nettokalmmiete) verlost.

Brandgefahr durch Akkus / Sicherheit im Alltag

Sie sehen harmlos aus, können aber ganz schnell einen enormen Schaden anrichten. Akkus sind aus unserem Alltag nicht mehr wegzudenken. Sie stecken in Smartphones, E-Bikes, Werkzeugen und vielen weiteren Geräten. Beschädigte oder falsch behandelte Akkus können eine erhebliche Brandgefahr darstellen. Besonders Lithium-Ionen-Akkus reagieren empfindlich auf Stöße, Überhitzung oder ungeeignete Ladegeräte. Ein beschädigter Akku kann sich selbstständig erhitzen, Feuer fangen und sogar explodieren. Akkus sollten nur mit dem dafür vorgesehenen Ladegerät aufgeladen und nicht unbeaufsichtigt längere Zeit am Strom gelassen werden. Man sollte sie außerdem vor großer Hitze, direkter Sonneneinstrahlung und Feuchtigkeit schützen, auch sollten Geräte mit Lithium-Ionen-Akkus nicht auf leicht brennbaren Materialien liegen gelassen werden. Beschädigte oder aufgeblähte Akkus dürfen nicht weiterverwendet und müssen fachgerecht entsorgt werden. Ein bewusster und sorgfältiger Umgang mit Akkus kann dazu beitragen, Brände zu verhindern und die Sicherheit im Alltag zu erhöhen.

HAIR- & BEAUTY-ATELIER MIRJANA

ServiceCard-Vorteile für Mitglieder.



Mieter/innen und Mitglieder unserer GWG genießen nicht nur Wohnfühl-Wohnraum, sondern auch attraktive Vorteile unserer ServiceCard-Partner/innen. Rund 40 Anbieter, vom Autohaus über die Neusser Bäder bis hin zum Baumarkt, Juwelier und Fitnessstudio, gewähren Rabatte und Preisvorteile, zu finden auf unserer Homepage unter <https://www.gwg-neuss.de/mitglieder/service/gwg-service-card>. Seit Kurzem dabei ist auch das „Hair- & Beauty-Atelier by Mirjana“ auf der Schorlemer Straße 103.

Dieser Salon ist besonders. Dezent von der Straße zurückliegend, an der Ecke Schorlemerstraße/Deutsche Straße, gegenüber vom Stadtgarten, befindet sich hinter der roten Klinkerfassade im Erdgeschoss eine erstklassige Friseur- und Beauty-Adresse für Damen, Herren und Kinder. Mirjana Cvjetić empfangt ihre Kund/innen in einem modern-elden Altbauambiente, das diesem Salon bestens zu Gesicht steht und auch an unseren Slogan erinnert: Wohnfühlen. Hohe De-

cken, Kassetten-Türen, hell, offen, cosy. Zentraler Platz des Salons ist ein langer Tisch in Betonoptik, an dem sich Kund/innen längs gegenüber sitzen und sich auch anschauen könnten, wären sie nicht durch die zentralen Spiegel über die gesamte Tischlänge visuell voneinander getrennt. Stylish, persönlich, aus einem Guss. „Ich habe mich in den Salon hier von der ersten Sekunde an verliebt und nach zwei Wochen war die Übernahme perfekt“, so die 40-jährige Meisterin ihres Fachs. Zu ihrem ausgeprägten Können gehört neben Farben und Extensions die Beratung der Kund/innen. Schnell entsteht eine angenehme persönliche Atmosphäre. „Wir gestalten immer mit der neuesten Technik bei Schnitt, Coloration und Pflege, im Fokus steht aber stets die Persönlichkeit der Kundin bzw. des Kunden. Die Frisur muss zur individuellen Persönlichkeit passen.“ Hier ist frau und man gut aufgehoben - vor allem mit unserer GWG ServiceCard. Denn unsere Mitglieder erhalten jeden Haarschnitt 5 Euro günstiger.

Weitere Infos, Öffnungszeiten und Ein-drücke unter www.atelier-mirjana.de.

MORD IM SCHÜTZENVEREIN

Zweimal zwei Premierenkarten zu gewinnen!



GWG-Mitglieder bucht! Diese Tickets können Sie nun gewinnen.

Es kommt sicher vor, dass sich die ein oder anderen in einem Schützenverein nicht grün sind. Aber gleich einen Mord begehen? Nein, das hat Neuss noch nicht gesehen. Richtig, Neuss nicht. Aber in „Nauss“ ist das anders. So heißt der Ort, in dem die Komödie von David Giesemann spielt, wo am Morgen des Königschießens ein Mordanschlag auf den Favoriten ausgeübt wird, den dieser nur durch einen Zufall überlebt. Startschuss für ein

So können Sie gewinnen
Die alles entscheidende Frage vor der Aufklärung des Mords ist nun natürlich: Wie kann man seine Chance am Schlopfen packen und die Tickets für die lang ersehnte Premiere des Stücks gewinnen? Das ist ganz einfach. Zur Teilnahme senden Sie einfach eine E-Mail mit dem Stichwort „Ich habe kein Alibi!“ an unsere E-Mail-Adresse info@gwg-neuss.de. Aus allen Einsendungen lösen wir die glücklichen Gewinner/innen. Der Einsendeschluss für das Gewinnspiel ist der 08.10.2026. Wir drücken allen Teilnehmer/innen die Daumen!



Das Schützenfest ist noch in guter Erinnerung und da kommen wir mit einem Mord um die Ecke? Ja, aber nur in Form einer Theaterkomödie. Die sollte schon letztes Jahr stattfinden, wurde jedoch kurzfristig abgesagt. Da gab es viele bedröppelte Gesichter, aber nun gibt es ihn also doch: den Mord im Schützenverein! Und waren die Karten für die Premiere zu haben, waren sie auch schon fast vergriffen. Gerade die Uraufführung am 23.01.2027 war und ist heiß begehrt. Aber: Wir haben zweimal zwei Tickets für unsere

herrlich komödiantisches Verwirrspiel aus zahlreichen Motiven und Verdächtigungen, Möchtegern-König/innen, Intrigen, ans Licht drängenden Wahrheiten, die nicht alle wahrhaben wollen, und einem Opfer, das man als Zuschauer/in nicht so leicht einordnen kann. Wer war es denn nun - und vor allem warum? Fragen, welche die ermittelnde Kommissarin sich selbst und Anderen stellt. Man darf gespannt sein, wie die Aufklärung ausfällt, oder gibt es gar keine? Wer weiß? Sicher ist aber, dass die Zuschauer/innen in jedem Fall sehr gut unterhalten werden.



VERANSTALTUNGEN, TERMINE

RÖMERSTUBE Römerstraße 85
Stuhlgymnastik mit Frau Arndt-Erasmus, jeden Dienstag von 10 bis 11 Uhr
Gedächtnistraining mit Frau Arndt-Erasmus, jeden zweiten Mittwoch von 14:30 bis 16 Uhr
Sitzstanz mit Frau Erasmus, einmal monatlich, mittwochs von 14:30 bis 16 Uhr

VIKTORIASTUBE Viktoriastraße 43
Stuhlgymnastik mit Frau Arndt-Erasmus, jeden Montag von 10 bis 11 Uhr
Gedächtnistraining mit Frau Arndt-Erasmus, jeden zweiten Montag von 14:30 bis 16 Uhr
Kaffeeklatsch der Hausbewohner und Nachbarn jeden letzten Mittwoch im Monat von 15 bis 17 Uhr

SEPTEMBER
Feierabendmarkt 16.09.2026, 16 bis 22 Uhr, Freihof Neuss
Hansefest Neuss mit verkaufsoffenem Sonntag 19.09. bis 20.09.2026, Innenstadt Neuss
Wandern mit der GWG (Reiferscheid/Eifel) 27.09.2026, 9 bis 18 Uhr, bitte am Service-Center anmelden, Tel. 02131.5996-0; begrenzte Teilnehmerzahl
Chinesische-Feierabend-Treff 25.09.2026, Einlass 18:30 Uhr, Beginn 19 Uhr, Deutsche Schule am Kivitzbusch
Feierabendmarkt 30.09.2026, 16 bis 22 Uhr, Freihof Neuss

OKTOBER
Schlossherbst 02. bis 4.10.2026, 10 bis 18 Uhr, Schloss Dyck, Jüchen
Oktobermarkt 13.10.2026, 9 bis 17 Uhr, Innenstadt Neuss
Schlossherbst 09. bis 11.10.2026, 10 bis 18 Uhr, Schloss Dyck, Jüchen
Feierabendmarkt 14.10.2026, 16 bis 22 Uhr, Freihof Neuss
Herbstcafé im Gemeinschaftsraum Römerstube 15.10.2026, 16 Uhr bis 18 Uhr, bitte am Service-Center anmelden, Tel. 02131.5996-0
Lokalrunde 24.10.2026, in Neusser Gaststätten ab 20:30 Uhr
Kürbisfest 24.10.2026, 11 bis 16 Uhr, Innenstadt Neuss
Weinmesse 24. bis 25.10.2026, ganztägig, Zeughaus Neuss

NOVEMBER
St. Martins Café Villa Kunterbunt, Kaarst, für den Bezirk Neuss-Nordwest/Kaarst mit Benjamin Hilgers und Frederic Knopf 11.11.2026, 15 Uhr bis 17 Uhr, bitte am Service-Center anmelden, Tel. 02131.5996-0
MartiniMarkt 11.11.2026, 8 bis 17 Uhr, Innenstadt Neuss
Night in white Satin (Benefizkonzert) 21.11.2026, 15 Uhr und 19:30 Uhr, Zeughaus Neuss
Adventscafé Viktoriastube für Hausbewohner und Nachbarn 25.11.2026, 15 Uhr bis 17 Uhr

Mietercafé im Gemeinschaftsraum Römerstube, Bezirk Weissenberg-Kolpingviertel mit Conig Cetin und Philip Krawietz 26.11.2026, 15 Uhr bis 17 Uhr, bitte am Service-Center anmelden, Tel. 02131.5996-0
Fahrt zum Weihnachtsmarkt nach Ahweiler 28.11.2026, 9 bis 17 Uhr, bitte am Service-Center anmelden, Tel. 02131.5996-0
Neusser Weihnachtsmarkt 25.11. bis 23.12.2026, Münsterplatz
Quirinus Adventsmarkt 29.11.2026, 11 bis 18:30 Uhr, Neusser Innenstadt
Schlossweihnacht, 1.-4. Adventswochenende ab 28.11. bis 21.12.2026, 10-20 Uhr, Schloss Dyck, Jüchen
Weihnachtsmarkt im Alten Dorf 28.11. bis 29.11.2026, Kaarst

DEZEMBER
Mietercafé im Gemeinschaftsraum Römerstube, für den Bezirk Innenstadt/Neuss-Nord mit Hans Schmitz und Andrea Kolodziej; mit Vortrag der Polizei zum Thema Einbruchschutz 03.12.2026, 15 Uhr bis 17 Uhr, bitte am Service-Center anmelden, Tel. 02131.5996-0
Adventscafé für die Mieter des Hubertusweges 03.12.2026, 15 Uhr bis 17 Uhr, Gemeinschaftsraum Hubertusweg 5c
Nikolausmarkt 03.12. bis 6.12.2026, Neusser Forth
Spekulationsmarkt 03.12. bis 6.12.2026, Büttgen
Adventscafé für die Mieter der Oberstraße 19 und Mühlenstraße 62 10.12.2026, 15 Uhr bis 17 Uhr, Gemeinschaftsraum Oberstraße 19